

**TERMO DE VISTORIA DE BENS**

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

Este Termo de Vistoria de Bens foi elaborado de forma expedita no que se refere ao estado de conservação dos bens, e foi elaborado pela equipe técnica da Administração do Porto, com o acompanhamento de técnicos da Empresa de Planejamento Logístico – EPL, com o objetivo de subsidiar a valoração dos referidos bens para atender exigências formuladas pelo Tribunal de Contas da União – TCU (Acórdão nº 3.661/2013 – Plenário).

A metodologia de seleção dos bens que poderão ser vinculados ao futuro arrendamento consiste na verificação de três condições:

- Reversibilidade do bem;
- Bens associados à operação do terminal;
- Atendimento aos parâmetros futuros de desempenho.

**1. IDENTIFICAÇÃO DA EQUIPE**

	Nome	Qualificação	Entidade
1	Bruno Gonçalves Almeida	Administrador/Dir. Portos Interiores	SUPRG
2	Karen Souza	Engº Civil	SUPRG
3			

**2. RELAÇÃO DOS ATIVOS OPERACIONAIS VISTORIADOS REFERENTES AO ARRENDAMENTO**

(manter número de identificação nas demais páginas)

	TIPO	IDENTIFICAÇÃO
1.	Balança Rodoviária	1
2.	Balança Rodoviária	2



**TERMO DE VISTORIA DE BENS**

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

3.	Armazém A1	3
4.	Cais de Acostagem	4

Cabe destacar que existem Construções Civas e Benfeitorias reversíveis não operacionais, as quais poderão ser utilizadas pelo futuro arrendatário. Destaque-se que foram identificados os seguintes bens:

	Construções Civas e Benfeitorias	Unidade	Quantidade*
1	Edificações	m <sup>2</sup>	2715,3
2	Pavimentação	m <sup>2</sup>	10346,7
3	Tanques Água	un	2
4	Sistema contra incêndio	un	1
5	Cercamento e Segurança	m	945m

\*medição aproximada feita em planta.

**3. VISTORIA INDIVIDUAL**

3.1. Identificação do Bem	
	Todos

3.2. Características Técnicas do Bem



**TERMO DE VISTORIA DE BENS**

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

ESPÉCIE	Nº	CAPACIDADE	Unid	SITUAÇÃO	Produto Classe	ANO FABRICAÇÃO	ESTADO DE CONSERV.
Balança Rodoviária	1	100t	1	Bom	-	2015	Bom
Balança Rodoviária	2	100t	1	Bom	-	2015	Bom
Armazém A1	3	2000m <sup>2</sup>	1	Bom	-	1976	Bom
Cais de Acostagem	4	165m	2	Bom		1940	Bom



**TERMO DE VISTORIA DE BENS**

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

**3.3. Informação se o Bem será Reversível**

Sim

Não

**3.4. Observações**

Nada a observar.

**3.5. Relatório Fotográfico**

**Instalações Contra Incêndio**



**TERMO DE VISTORIA DE BENS**

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

**Balanças Rodoviárias**



**Tanques de Água**



**TERMO DE VISTORIA DE BENS**

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

**Guarita Segurança**



**Prédios Administrativos**



**TERMO DE VISTORIA DE BENS**

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

**Casa de Bombas e Cais de Contenção Drenagem**



**Armazém A1**



**TERMO DE VISTORIA DE BENS**

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

**Pavimentação**



Pelotas , 11 de Março de 2020.

A Equipe:

	Nome	Assinatura
1	Bruno Gonçalves Almeida	_____
2	Engº Karen de Souza Hartmann	_____
3		_____







Nome do documento: Vistoria PEL 02.pdf

**Documento assinado por**

BRUNO GONÇALVES ALMEIDA  
Karen de Souza Hartmann

**Órgão/Grupo/Matrícula**

SUPRG / DPI / 460035  
SUPRG / DIOP / 6006

**Data**

20/05/2020 09:30:46  
20/05/2020 09:39:22

